FOR RENT

賃貸アパート

# 大田区 千鳥2丁目

高橋コーポ

**南向き・陽当良好**

賃料

**128,000円**

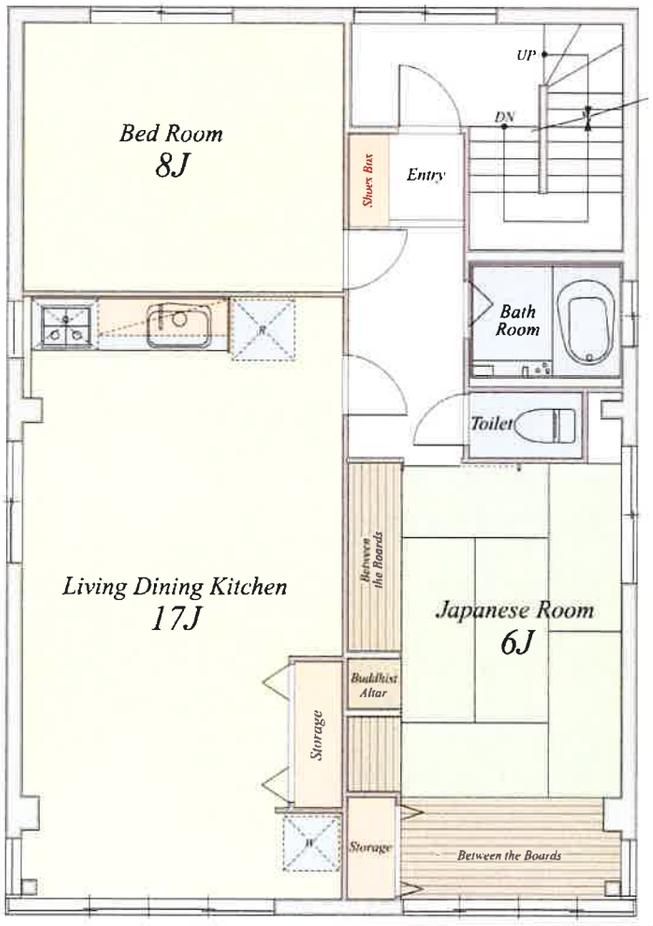
エキチカ

東急池上線 **千鳥町駅徒歩3分**

2駅2路線利用可!!

東急多摩川線 **武蔵新田駅徒歩7分**

## 2LDK 洋室6帖・和室6畳 LDK17帖 (約71.4㎡)




★L字型の開放的な窓サッシ★

4面開口 ワンフロア住戸 (2階部分)

## 買物施設も徒歩圏内に充実した住環境が魅力!

### LIFE INFORMATION

- サミットストア……徒歩3分 (約225m)
- ローソン……徒歩3分 (約165m)
- セブンイレブン……徒歩4分 (約290m)
- 島忠……徒歩6分 (約445m)
- マルエツ……徒歩9分 (約705m)
- 西友……徒歩11分 (約870m)
- 駅前郵便局……徒歩2分 (約135m)
- 芝信用金庫……徒歩3分 (約210m)
- 大田区区民プラザ・徒歩7分 (約545m)

### 物件概要

- 所在地:東京都大田区千鳥2丁目4番1号
- 世帯数:全4世帯　●募集:201号室
- 専有面積:約71.4㎡　●間取り:2LDK
- 構造・規模:鉄骨造3階建
- 築年月:昭和48年4月
- 入居:相談
- 設備:電気・水道・都市ガス

※吊戸棚付3口コンロキッチン・窓付浴室・ウォシュレット付便座・TVモニター付インターホン

### 募集条件

- 賃料:128,000円
- 礼金:1ケ月分　●敷金:1ケ月分
- 更新料:新賃料の1ケ月分
- 契約期間:2年間

※保証会社加入条件:全保連(株)
※家財保険:23,000円(2年掛捨て)
※安心サポート24加入条件:2年間10,000円(税別)
※入居時鍵交換代:20,000円(税別)
※図面と現況が相違する場合は現況優先致します。


■東京都知事免許(3)第91105号　■(公社)全日本不動産協会会員
■(公社)不動産保証協会　■(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
■賃貸管理業者登録 国土交通大臣(1)第5719号
■(株)日本住宅保証検査機構登録店

LP 株式会社リポイント

〒176-0001 東京都練馬区練馬1丁目31番7号 十字ビル1階　Fax03(3993)4731

TEL03(3993)4711(代)

■リポイントホームページ http://www.lipointo.co.jp ■E-mail:ripointo@sohzo.co.jp


AD 100%

■取引態様:専任媒介

| 手数料 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% |
| 手数料負担の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |